

Mieterselbstauskunft

Die Angaben dieser Auskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und wer Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden unmittelbaren und mittelbaren Schaden zu ersetzen!

Ich bin / Wir sind an der Anmietung der ___ Zimmer-Wohnung in der _____
_____ in _____ interessiert. Und zwar ab dem _____

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
<u>Name/Vorname</u>	_____	_____
<u>Geburtsdatum</u>	_____	_____
<u>Familienstand</u>	_____	_____
<u>Anzahl/Alter der Kinder</u>	_____	_____
<u>Telefon privat</u>	_____	_____
<u>Telefon geschäftlich</u>	_____	_____
<u>E-Mail Adresse</u>	_____	_____
<u>Derzeitige Anschrift</u>	_____	_____
<u>Derzeitiger Vermieter</u>		
- Name	_____	_____
- Anschrift/Tel.	_____	_____
- wohnhaft seit	_____	_____
- mtl. Gesamtmiete (warm)	_____	_____
<u>Derzeit ausgeübter Beruf</u>	_____	_____
<u>Derzeitiger Arbeitgeber</u>	_____	_____
- Name	_____	_____
- Anschrift/Tel.	_____	_____
- beschäftigt seit	_____	_____
- mtl. Nettoeinkommen	_____	_____
(bitte Nachweiß beifügen!)		
<u>Bankverbindung</u>		
- Bank	_____	_____
- Bankleitzahl	_____	_____
- Kontonummer:	_____	_____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner _____

Ich erkläre / Wir erklären hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

Die Wohnung wird für _____ Person(en) benötigt

Es besteht keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen. _____

Ich/wir habe(n) folgernde Haustiere _____

Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente _____

Die Wohnung wird **nicht** gewerblich genutzt _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch
_____ Mieter _____ Vermieter, wegen _____

Die Miete ist in den letzten 12 Monaten regelmäßig gezahlt worden _____

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____

Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____

Eine bis zum _____ befristete Bankbürgschaft in Höhe von _____ €

Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich

Ich/wir haben in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Es liegt Lohn-Gehaltspfändung, Abtretung oder Aufnahmen von Bankkrediten vor

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung Mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht abhängig.

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die Miete laufend zu zahlen _____

Ich/wir bin/sind bereit dem Vermieter eine Schufa - Auskunft vorzulegen
(www.schufa.de) _____

Achtung: Wichtiger Hinweis

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Der/die Mietbewerber versichert/en hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift